



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Transpordiamet

[info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)

Meie: 02.01.2024 nr 9-6.1/9

### **Kooskõlastuse taotlus Poama küla Saarelepa maaüksuse detailplaneeringule**

Hiiumaa Vallavalitsuse 31.03.2021 korraldusega nr 175 algatati Saarelepa maaüksuse (katastritunnus 39201:002:0104) detailplaneeringu koostamine ja väljastati lähtetingimused. Planeeringuala näol on tegemist 5,14 ha suuruse maatulundusmaaga.

Planeeringu eesmärgiks on jagada Saarelepa maaüksus üheks ärimaa ja üheks maatulundusmaa krundiks ning määrata kruntidele ehitusõigus hoonete rajamiseks. Samuti ehitustingimuste määramine, liikluse ja parkimiskorralduse lahendamine ning tehnovõrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride määramine. Kaks krunti jäävad ehitusõiguseta maatulundusmaaks. Juurdepääsutee on alates 12162 Poama tee riigimaanteelt mahasõiduga piki Simuna maaüksusel ja Tõnise maaüksusel olemasolevat teed.

Taotleme kooskõlastust Dagopen OÜ poolt koostatud tööle nr 22-18 "Saarelepa maaüksuse detailplaneering". Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hergo Tasuja  
vallavanem

Lisa: Saarelepa maaüksuse detailplaneering

Maiken Lukas

[maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)